

SLUŽBENE VIJESTI

GRADA SAMOBORA

SLUŽBENI LIST GRADA SAMOBORA - BR. 4 - GOD. XLIX - 11. 07. 2003.

Na temelju članka 13. i 15. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 8/97), članka 39. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 4/02. i 7/02), članka 51. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 1/93., 1/94., 1/96., 3/00. i 4/01) Gradsko vijeće Grada Samobora na 19. sjednici održanoj dana 28. svibnja 2003. godine, donijelo je

ODLUKU

o osnivanju poduzetničke zone u Samoboru

Članak 1.

Sukladno Prostornom planu uređenja Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 8/97) i Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja "Radne zone" u Samoboru (Službene vijesti Grada Samobora br. 5/98) osniva se poduzetnička zona u Samoboru.

Članak 2.

Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja "Radne zone" u Samoboru smješteno je sjeverno od planiranog koridora željeznice pruge Zagreb - Samobor, nastavno na GUP-om Grada Samobora planirane kacije željezničkog i autobusnog kolodvora.

Područje obuhvata omeđeno je :

- s jugoistoka: potokom Gradnom, te parcelom kompleksa "Imes" i "Fotokemika"
- sa sjeveroistoka: koridorom planirane sjeverne gradske obilaznice,
- sa sjeverozapada: trafostanicom i koridorom dalekovoda,
- s jugozapada: koridorom planirane željezničke pruge.

Površina obuhvata Urbanističkog plana uređenja "Radne zone" u Samoboru je cca 40 ha, a što je detaljno utvrđeno Odlukom o donošenju Urbanističkog plana uređenja "Radne zone" u Samoboru.

Članak 3.

Za uređenje, opremanje i razvoj poduzetničke zone u Samoboru donijet će se Program razvoja poduzetničke zone.

Program razvoja poduzetničke zone donosi Gradsko vijeće Grada Samobora.

SLUŽBENE VIJESTI GRADA SAMOBORA

Članak 4.

Temeljem Odluke o gradskim porezima (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/01.) pravne i fizičke osobe koje počinju obavljati djelatnost u poduzetničkoj zoni oslobađaju se od plaćanja poreza na tvrtku i to:

1. u prvoj godini rada 100 %
2. u drugoj godini rada 50 %
3. u trećoj godini rada 25 %

Temeljem Odluke o komunalnoj naknadi (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/01.) pravne i fizičke osobe koje počinju obavljati djelatnost u poduzetničkoj zoni oslobađaju se plaćanja komunalne naknade i to:

1. u prvoj godini rada 100 % iznosa komunalne naknade
2. u drugoj godini rada 50 % iznosa komunalne naknade
3. u trećoj godini rada 25 % iznosa komunalne naknade

Pravo na oslobađanje komunalne naknade ne pripada velikim trgovačkim centrima sukladno Odluci o Izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi.

Temeljem Odluke o komunalnom doprinosu (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/01.) pravnim i fizičkim osobama koji grade u poduzetničkoj zoni omogućava se plaćanje komunalnog doprinosa u ratama.

Članak 5.

Nakon uređenja i opremanja poduzetničke zone vlasnicima zemljišta u poduzetničkoj zoni koji ne pristupe građenju objekata razrezat će se porez na neizgrađeno građevinsko zemljište ili porez na nekorištene poduzetničke nekretnine sukladno članku 8. i 9. Odluke o gradskim porezima (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/01.).

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

Klasa: 021-05/03-01/4
Urbroj: 238-11-01-03-16

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Marijan Pehar, v.r.